



## Република Србија

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-33513-CPI-1/2017

Заводни број: 01-351-974

Дана: 01.11.2017. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор Иван Тодоровић [REDACTED], преко пуномоћника Дејана Ђорђевића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016) доноси следећи

### ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Иван Тодоровић [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта По+П+Пк на кат. парцели бр. 4808 КО Куршумлија, због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по захтеву.

### Образложење

Инвеститор Иван Тодоровић [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Дејана Ђорђевића [REDACTED], захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-33513-CPI-1/2017 дана 27.10.2017. године, а заведен код овог органа под бр. 01-351-974, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта По+П+Пк на кат. парцели бр. 4808 КО Куршумлија.

Уз захтев, инвеститор је приложио: пуномоћје, извод из пројекта, Пројекат за грађевинску дозволу (0-Главну свеску, 1-Пројекат архитектуре, Елаборат енергетске ефикасности), графичке прилоге у dwg формату, Извештај о извршеној техничкој контроли, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе у износу од 3.000,00 динара.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

1. Елаборат енергетске ефикасности није електронски потписан и оверен од одговорног лица израђивача елабората и овлашћеног лица које је израдило елаборат;
2. У изводу из пројекта за грађевинску дозволу недостаје:
  - Ситуациони план са основом крова, са приказом места изласка на кров, који садржи и: податак о спратности и висини објекта, апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту (пешачки и колски приступ), апсолутне и релативне коте које дефинишу висине објекта задате локацијским условима;
  - Ситуационо-нивелациони план са основом приземља, који садржи и: приказ везе објекта и терена (рампе, степеништа и сл.), пројекције надземних и подземних делова објекта, приказ зелених и осталих слободних површина, апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту (пешачки и колски приступ), апсолутне и релативне коте нивелације терена, апсолутне и релативне коте приземља, улаза и приступа улазу у објекат;
  - Ситуационо-нивелациони план са приказом саобраћајног решења који садржи и: приказ начина и токова прикључења на јавни пут, приказ површина за мирујући саобраћај и интервентни приступ, апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту (колски приступ), апсолутну и релативну коту уласка у гаражу (уколико гаража постоји);
  - Ситуациони план са приказом синхрон-плана инсталација на парцели, који садржи приказ прикључака на јавну комуналну и другу инфраструктуру уз навођење капацитета, односно димензија прикључка.
3. Податак о површини парцеле наведен у табели Извода из пројекта 314,70 m<sup>2</sup> једнак је површини парцеле која је наведена у издатим локацијским условима, тако да је потребно у табели унети податак о површини парцеле након извршене исправке граница суседних парцела ради издвајања јавног од осталог земљишта у складу са Планом генералне регулације Куршумлија ("*Сл.лист општине Куршумлија*" бр. 35/2016 од 02.09.2016. године).
4. Није достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења у укупном износу од 1110,00 динара;
5. Није достављен доказ о уплати општинске накнаде за услуге у износу од 1400,00 динара.

На основу напред наведеног, а у складу са чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе.

**Правна поука:** На овај закључак може се уложити жалба Општинском већу Општине Куршумлија у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 210,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Обрадила,  
Самостални саветник за грађевинарство  
*Емилија Чолаковић, дипл.инж.арх.*

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ  
*Снежана Радовић, дипл.економиста*